



# Comune di Toano

Provincia di Reggio Emilia

corso Trieste, 65  
42010 Toano (RE)  
tel. 0522 805110 . fax 0522 805542  
protocollo@comune.toano.re.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

progettazione

## Studio Togninelli ingegneria

restauro e consolidamento . ingegneria sismica . calcoli strutturali . progettazione . sicurezza

ing. Gianluca Togninelli  
ing. Marco Iattici Romei

via Aldo Moro, 2/a  
42035 Castelnovo ne' Monti (RE)  
tel. 0522 1170328  
info@studiotogninelli.it



progetto

**realizzazione di nuova struttura sociale  
di comunità da adibire a centro socio  
riabilitativo semiresidenziale per disabili  
"Erica" e centro di terapia  
occupazionale "Labor"**

PNRR M5C3 LINEA DI INTERVENTO 1.1.1

**CUP: F75E22000300006**

cod. protocollo pratica  
2022/018

committente

**Comune di Toano**

RUP e responsabile del servizio

**geom. Erica Bondi**

progettista, CSP, DL, DLS e CSE

**ing. Gianluca Togninelli**

elaborato

**quadro di incidenza della manodopera**

# F4

rev

data

00

sett/2023





**Comune di Toano**  
Provincia di Reggio Emilia

pag. 1

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI NUOVA STRUTTURA SOCIALE DI COMUNITA' DA ADIBIRE A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO SEMIRESIDENZIALE PER DISABILI "ERICA" E CENTRO DI TERAPIA OCCUPAZIONALE "LABOR" PNR M5C3 LINEA DI INTERVENTO 1.1.1 - CUP: F75E22000300006

**COMMITTENTE:** Comune di Toano

Toano, 30/04/2024

**IL TECNICO**  
Ing. Gianluca Togninelli

| Num.Ord.<br>TARIFFA          | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità    | I M P O R T I |        | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>%      |  |
|------------------------------|--|-------------|---------------|--------|---------------------|------------------|--|
|                              |  |             | unitario      | TOTALE |                     |                  |  |
| <b>R I P O R T O</b>         |  |             |               |        |                     |                  |  |
| <b><u>LAVORI A CORPO</u></b> |  |             |               |        |                     |                  |  |
| 1<br>A01.004.005.<br>a       | Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non su ... l materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) | SOMMANO mc  | 430,00        | 6,80   | 2'924,00            | 1'403,52 48,000  |  |
| 2<br>A02.022.005             | Prova di compressione su coppia di provini cubici in calcestruzzo, sono compresi il prelievo, di coppia di provini cubici, dalle cubettiere di acciaio o PVC, etichettatura e conser ... corre per consentire la prova completa secondo la norma UNI 6132-72 e la restituzione alla D.L. dei relativi certificati    | SOMMANO cad | 9,00          | 35,16  | 316,44              | 237,33 75,000    |  |
| 3<br>A02.022.020             | Prova di trazione e piegamento a 180° o piegamento a 90° e raddrizzamento su terna di provini da c.a.. Sono compresi etichettatura e conservazione dei campioni, consegna in laborat ... e la prova completa secondo la norma EN 10002/1a, UNI 6407, UNI 564 e la restituzione alla D.L. dei relativi certificati    | SOMMANO cad | 3,00          | 70,88  | 212,64              | 159,48 75,000    |  |
| 4<br>A03.007.005.<br>a       | Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo ... perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc    | SOMMANO mc  | 21,35         | 113,02 | 2'412,98            | 482,60 20,000    |  |
| 5<br>A03.010.005.<br>b       | Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... ate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione    | SOMMANO mq  | 102,30        | 33,41  | 3'417,84            | 2'221,60 65,000  |  |
| 6<br>A03.010.005.<br>d       | Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... te a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per travi    | SOMMANO mq  | 196,64        | 39,97  | 7'859,70            | 4'873,01 62,000  |  |
| 7<br>A03.010.005.<br>e       | Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per solai e solette piene con travi a spessore     | SOMMANO mq  | 76,63         | 35,51  | 2'721,13            | 1'605,47 59,000  |  |
| 8<br>A03.013.010.<br>c       | Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... iata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 8 mm    | SOMMANO kg  | 390,72        | 1,78   | 695,48              | 236,46 34,000    |  |
| 9<br>A04.004.025.<br>d       | Vespaio areato realizzato con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato autoportanti, impermeabili, posti in opera a secco su adeguato sottofondo di magrone da conteggi ... a da rete elettrosaldata diametro 6 mm maglia 200 x 200 mm: base quadrata, delle dimensioni di 50 x 50 cm: altezza 40 cm    | SOMMANO mq  | 304,00        | 54,77  | 16'650,08           | 2'164,51 13,000  |  |
| 10<br>A05.007.005.<br>a      | Muratura in elevazione retta o curva ed a qualsiasi altezza realizzata con laterizi alleggeriti in pasta in blocchi forati termoisolanti, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambi ... sità 600 kg/mc, per murature di tamponamento, contropareti e divisori, anche in zona sismica, 25 x 25 cm: spessore 12 cm    | SOMMANO mq  | 480,90        | 58,10  | 27'940,29           | 13'131,94 47,000 |  |
| 11<br>A05.013.005.<br>a      | Tramezzatura di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), perc ... secuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm    | SOMMANO mq  | 60,00         | 29,71  | 1'782,60            | 410,00 23,000    |  |
| 12                           | Sovrapprezzo ai solai misti di cemento armato e laterizio, gettati in opera per strutture  |             |               |        |                     |                  |  |
| <b>A R I P O R T A R E</b>   |  |             |               |        | 66'933,18           | 26'925,92        |  |

| Num.Ord.<br>TARIFFA     | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI   | Quantità | I M P O R T I |            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|-------------------------|---|----------|---------------|------------|---------------------|-------------|
|                         |   |          | unitario      | TOTALE     |                     |             |
|                         | R I P O R T O   |          |               | 66'933,18  | 26'925,92           |             |
| A06.001.010.<br>c       | piane: se inclinati e misurati secondo reale sviluppo(Percentuale del10%)<br>SOMMANO  | 240,00   | 0,00          | 0,00       | 0,00                |             |
| 13<br>A06.007.005.<br>a | Solaio collaborante, in lamiera di acciaio zincata e grecata con bordi ad incastro, fornito e posto in opera su predisposta armatura portante in acciaio da valutarsi a parte, compreso e per sovrastante soletta di 4 cm, spianata con malta cementizia di spessore pari a 1 cm: spessore lamiera 8/10 mm<br>SOMMANO mq                | 15,00    | 58,84         | 882,60     | 388,34              | 44,000      |
| 14<br>A07.001.020.<br>a | Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante: in legname di abete<br>SOMMANO mc  | 1,58     | 1'551,09      | 2'450,72   | 1'151,84            | 47,000      |
| 15<br>A07.016.015.<br>g | Copertura realizzata su strutture discontinue e continue (non incluse) con lastre costituite da un'anima d'acciaio rivestita in estradosso da un rivestimento termoplastico anticorr ... fissaggio e accessori, esclusi canali di gronda: sovrapprezzo per sistema di ancoraggio pannelli fotovoltaici e/o solari<br>SOMMANO mq         | 263,00   | 51,80         | 13'623,40  | 0,00                |             |
| 16<br>A07.025.015.<br>b | Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'im ... tivi in acciaio S 275 JR zincati a caldo (80 µm) di altezza 500 mm, diametro 50 mm e fune delle seguenti lunghezze: 20 m<br>SOMMANO cad        | 1,00     | 1'888,46      | 1'888,46   | 547,65              | 29,000      |
| 17<br>A07.028.015.<br>a | Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/ TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per coperture in lamiera: per lamiere grecate passo forature: 200 mm, 225 mm, 250 mm<br>SOMMANO cad  | 8,00     | 126,56        | 1'012,48   | 131,62              | 13,000      |
| 18<br>A07.037.020.<br>a | Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10<br>SOMMANO m   | 45,00    | 26,89         | 1'210,05   | 435,62              | 36,000      |
| 19<br>A07.037.025.<br>a | Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10<br>SOMMANO m   | 70,80    | 34,33         | 2'430,56   | 680,56              | 28,000      |
| 20<br>A07.037.040.<br>b | Cicogne per sostegno di canali di gronda, montate in opera compreso fissaggio al supporto: in rame o alluminio<br>SOMMANO cad   | 45,00    | 7,58          | 341,10     | 115,97              | 34,000      |
| 21<br>A07.037.045.<br>b | Discendenti in pvc montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno: circolari diametro 100 mm<br>SOMMANO m   | 40,00    | 14,77         | 590,80     | 254,04              | 43,000      |
| 22<br>A07.037.060.<br>b | Collari per sostegno di discendenti, montati in opera compreso fissaggio al supporto: in rame o alluminio<br>SOMMANO cad  | 16,00    | 6,60          | 105,60     | 41,18               | 39,000      |
| 23<br>A08.001.015.<br>a | Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide: su superfici orizzontali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 mc di sabbia<br>SOMMANO mq                     | 161,50   | 21,31         | 3'441,57   | 2'443,51            | 71,000      |
| 24<br>A08.001.015.<br>d | Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano a frattazzo rustico, applicato con predisposte poste e guide ... su superfici orizzontali: con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia<br>SOMMANO mq        | 36,00    | 21,80         | 784,80     | 549,36              | 70,000      |
| 25<br>A09.013.050.<br>a | Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali in lana di roccia con superficie a vista verniciata, reazione al fuoco classe A1, secondo EN 13501-1, resistenza all'umidità ... a vista e bordi dritti, dello spessore di: 20 mm, 600 x 600 mm, assorbimento acustico $\alpha_w$ 1,00(H) secondo EN ISO 10848-2<br>SOMMANO mq | 346,40   | 35,81         | 12'404,58  | 3'845,42            | 31,000      |
|                         | A R I P O R T A R E   |          |               | 108'099,90 | 37'511,03           |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA     | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità               | I M P O R T I |            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|-------------------------|--|------------------------|---------------|------------|---------------------|-------------|
|                         |  |                        | unitario      | TOTALE     |                     |             |
|                         | R I P O R T O  |                        |               | 108'099,90 | 37'511,03           |             |
| 26<br>A09.028.005.<br>c | Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ...<br>Il fissaggio dei serramenti: con una lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde su entrambi i lati della parete      | SOMMANO mq<br>521,43   | 36,66         | 19'115,62  | 5'734,69            | 30,000      |
| 27<br>A09.028.005.<br>e | Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ...<br>Illici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm      | SOMMANO mq<br>521,43   | 8,84          | 4'609,44   | 0,00                |             |
| 28<br>A10.001.005.<br>b | Isolamento termico con massetti confezionati in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R per mc di impasto, dati in opera compreso eventuale fluidificante, ecc. e ogni onere esclusi i manti di cartonfeltro bitumato da pagarsi a parte, in: polistirene espanso   | SOMMANO mc<br>58,77    | 278,86        | 16'388,60  | 5'899,90            | 36,000      |
| 29<br>A10.016.005.<br>a | Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già prepara ... gomati o dritti, conducibilità termica $\lambda_D$ 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: spessore 30 mm | SOMMANO mq<br>723,20   | 12,65         | 9'148,48   | 1'463,76            | 16,000      |
| 30<br>A10.016.005.<br>b | Isolamento termico nell'estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), fissato su piano di posa già prepara ... 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 300 kPa secondo EN 826: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore fino a 60 mm          | SOMMANO mq<br>2'139,20 | 3,43          | 7'337,46   | 146,75              | 2,000       |
| 31<br>A10.019.120.<br>e | Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli in polistirene espanso sinterizzato EPS bianco, con superficie liscia o con nervature di irrigi ... lo, gocciolatoi, compreso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema: spessore 160 mm          | SOMMANO mq<br>517,00   | 107,93        | 55'799,81  | 15'623,95           | 28,000      |
| 32<br>A10.022.040.<br>a | Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivest ... alla diffusione del vapore acqueo $\mu > 89900$ , conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm     | SOMMANO mq<br>80,00    | 16,10         | 1'288,00   | 283,36              | 22,000      |
| 33<br>A10.022.040.<br>b | Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivest ... queo $\mu > 89900$ , conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore     | SOMMANO mq<br>600,00   | 2,93          | 1'758,00   | 35,16               | 2,000       |
| 34<br>A11.001.100.<br>a | Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con ... ongitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: prima membrana di spessore 3 mm, seconda membrana di spessore 4 mm          | SOMMANO mq<br>183,80   | 29,04         | 5'337,55   | 1'494,51            | 28,000      |
| 35<br>A11.004.020.<br>d | Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo: spessore 0,4 mm, colore nero   | SOMMANO mq<br>263,00   | 4,85          | 1'275,55   | 293,38              | 23,000      |
| 36<br>A14.001.005.<br>b | Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista ... Ita bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: serizzo           | SOMMANO mq<br>2,88     | 155,55        | 447,98     | 201,59              | 45,000      |
| 37<br>A15.001.005       | Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm <sup>2</sup> (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm                            | SOMMANO mq<br>302,00   | 26,27         | 7'933,54   | 3'728,77            | 47,000      |
|                         | A R I P O R T A R E  |                        |               | 238'539,93 | 72'416,85           |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA     | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità | I M P O R T I |            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|-------------------------|--|----------|---------------|------------|---------------------|-------------|
|                         |  |          | unitario      | TOTALE     |                     |             |
| R I P O R T O           |  |          |               | 238'539,93 | 72'416,85           |             |
| 38<br>A15.001.015.<br>a | Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resistenti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm<br>SOMMANO mq   | 507,90   | 16,91         | 8'588,59   | 2'576,58            | 30,000      |
| 39<br>A15.001.015.<br>b | Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resistenti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: per ogni centimetro in più di spessore<br>SOMMANO mq                       | 507,90   | 7,42          | 3'768,62   | 829,10              | 22,000      |
| 40<br>A15.016.020.<br>d | Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe asso ... sigillatura dei giunti: granigliato: 30 x 30 cm, superficie levigata, con superficie antiscivolo (R9 A), spessore 8,5 mm<br>SOMMANO mq  | 523,10   | 60,35         | 31'569,09  | 11'680,56           | 37,000      |
| 41<br>A15.016.055.<br>b | Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 1441 ... fridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra strutturato: 20 x 40 cm, antiscivolo (R9), spessore 9 mm<br>SOMMANO mq  | 286,80   | 65,20         | 18'699,36  | 6'357,78            | 34,000      |
| 42<br>A16.022.065       | Zoccolino in pvc rigido, altezza 100 mm con raccordo a pavimento da 15 mm, posto in opera con idoneo collante<br>SOMMANO m   | 484,00   | 6,97          | 3'373,48   | 573,49              | 17,000      |
| 43<br>A17.025.005.<br>g | Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizz ... te, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 1.000 x 2.150 mm<br>SOMMANO cad | 2,00     | 526,00        | 1'052,00   | 252,48              | 24,000      |
| 44<br>A17.025.005.<br>h | Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, conforme alle certificazioni di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizz ... te, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 1.265 x 2.150 mm<br>SOMMANO cad | 1,00     | 620,61        | 620,61     | 124,12              | 20,000      |
| 45<br>A18.028.005.<br>a | Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 5,5 ÷ 8 cm<br>SOMMANO m                                     | 79,10    | 8,24          | 651,78     | 293,30              | 45,000      |
| 46<br>A18.028.005.<br>b | Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 8 ÷ 11 cm<br>SOMMANO m                                      | 21,40    | 11,98         | 256,37     | 141,00              | 55,000      |
| 47<br>A18.028.005.<br>c | Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 11 ÷ 15 cm<br>SOMMANO m                                     | 28,64    | 16,15         | 462,54     | 286,77              | 62,000      |
| 48<br>A18.031.016.<br>a | Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da prof ... o il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 1 ante, a battente<br>SOMMANO mq  | 6,75     | 587,81        | 3'967,72   | 476,13              | 12,000      |
| 49<br>A18.031.016.<br>b | Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da prof ... ncluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra, a telaio fisso<br>SOMMANO mq  | 7,77     | 420,28        | 3'265,58   | 555,15              | 17,000      |
| 50<br>A18.031.016.<br>c | Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da prof ... o il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, a battente<br>SOMMANO mq  |          |               |            |                     |             |
| A R I P O R T A R E     |  |          |               | 314'815,67 | 96'563,31           |             |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI   | Quantità | I M P O R T I |            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|---------------------|---|----------|---------------|------------|---------------------|-------------|
|                     |   |          | unitario      | TOTALE     |                     |             |
|                     | R I P O R T O   |          |               | 314'815,67 | 96'563,31           |             |
| 51                  | Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da prof ... i piani ed eventuali assistenze murarie: portafinestra scorrevole complanare (ribalta-scorri) a 2 ante, telaio su 4 lati | 22,46    | 574,50        | 12'903,27  | 1'806,46            | 14,000      |
| A18.031.016.g       |   |          |               |            |                     |             |
| 52                  | Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta  | 22,84    | 742,75        | 16'964,41  | 3'732,17            | 22,000      |
| A18.031.017         |   |          |               |            |                     |             |
| 53                  | Portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizz ... mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: 1 anta, a battente  | 19,00    | 70,00         | 1'330,00   | 0,00                |             |
| A18.033.015.a       |   |          |               |            |                     |             |
| 54                  | Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: incollaggio strutturale tra vetro e anta per conferire maggiore resistenza di tenuta al serramento, per ogni anta  | 9,66     | 748,98        | 7'235,15   | 868,22              | 12,000      |
| A18.033.020.b       |   |          |               |            |                     |             |
| 55                  | Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: soglia ribassata per portoncini  | 4,00     | 121,21        | 484,84     | 0,00                |             |
| A18.033.020.d       |   |          |               |            |                     |             |
| 56                  | Sovrapprezzi ai serramenti e portoncini in pvc per tutte le zone climatiche: maniglione antipanico su portoncino a 1 anta, completo di certificazione VVCP1 attestante il corretto funzionamento in opera della via di fuga   | 4,00     | 121,21        | 484,84     | 0,00                |             |
| A18.033.020.e       |   |          |               |            |                     |             |
| 57                  | Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire  | 3,00     | 204,65        | 613,95     | 0,00                |             |
| A20.007.005.a       |   |          |               |            |                     |             |
| 58                  | Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida  | 1'351,50 | 5,17          | 6'987,26   | 4'611,59            | 66,000      |
| A20.010.005.c       |   |          |               |            |                     |             |
| 59                  | Pannelli di irrigidimento in multistrato, fibra di legno, compensato etc., resi solidali al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre), inclusi gli on ... agli, gli sfridi e i fori per porte e finestre: con un foglio di OSB/3, parete montata aperta su un lato, spessore 12 mm | 300,00   | 8,30          | 2'490,00   | 1'643,40            | 66,000      |
| A22.022.005.a       |   |          |               |            |                     |             |
| 60                  | Sovrapprezzo per incremento di spessore dei pannelli di OSB di cui alla voce A22.022.005 per spessori superiori a 12 mm: OSB/3: 25 mm   | 263,00   | 34,02         | 8'947,26   | 3'221,01            | 36,000      |
| A22.022.010.d       |   |          |               |            |                     |             |
| 61                  | Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, tag ... i trattamenti protettivi e verniciature: per strutture reticolari: in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2 | 263,00   | 8,33          | 2'190,79   | 0,00                |             |
| A23.001.010.c       |   |          |               |            |                     |             |
| 62                  | Tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di mattoni forati: della sezione 101 ÷ 225 cmq  | 3'963,20 | 4,21          | 16'685,07  | 7'675,13            | 46,000      |
| B01.010.010.b       |   |          |               |            |                     |             |
| 63                  | Trasporto a scarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 gi ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di scarica     | 30,00    | 22,79         | 683,70     | 451,24              | 66,000      |
| B01.061.005         |   |          |               |            |                     |             |
| 64                  | Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate, mediante formazione di fori di diametro massimo 30 mm e profondità fino a 80 cm, eseguiti con   | 50,00    | 59,09         | 2'954,50   | 1'595,43            | 54,000      |
| B02.013.045         |   |          |               |            |                     |             |
|                     | A R I P O R T A R E   |          |               | 395'770,71 | 122'167,96          |             |



| Num.Ord.<br>TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità  | I M P O R T I |            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|---------------------|--|-----------|---------------|------------|---------------------|-------------|
|                     |  |           | unitario      | TOTALE     |                     |             |
|                     | R I P O R T O  |           |               | 395'770,71 | 122'167,96          |             |
| a                   | trapano a ro ... a rapida presa o resine epossidiche ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: diametro fino a 16 mm<br>SOMMANO m   | 38,00     | 27,15         | 1'031,70   | 526,17              | 51,000      |
| 65<br>PDP.FIN.01    | Parapetto in acciaio realizzati con tondi e piatti di acciaio, secondo disegno della DL, compresi: zincatura di fondo, verniciatura, piastre e fissaggi, montaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita<br>SOMMANO kg  | 544,00    | 15,14         | 8'236,16   | 3'079,04            | 37,384      |
| 66<br>PDP.FIN.02    | Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio di alluminio con profilo stonato preverniciato. Colori a scelta della D.L. Compreso il contro-telaio in legno per qualsiasi s ... i telai, con minimo di fatturazione mq 1,50. Anche per montaggio su pareti in cartongesso. Con pannellatura in laminato.<br>SOMMANO mq       | 58,38     | 424,41        | 24'777,06  | 1'553,49            | 6,270       |
| 67<br>PDP.FIN.03    | Controparete costituita da lastra singola di cartongesso idrorepellente di colore verde, spessore 12,5 mm, fissata mediante incollaggio e viti autoproforanti alla struttura portante ... etallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte<br>SOMMANO mq     | 450,00    | 30,46         | 13'707,00  | 3'181,50            | 23,211      |
| 68<br>PDP.STR.01    | Palo trivellato diametro 60 cm, comprensivo di:<br>- perforazione a rotazione diametro 60 cm, in terreni autosostenenti, con movimentazione del materiale in loco;<br>- fornitura e posa in opera e getto del calcestruzzo a prestazione garantita C25/30, fino ad un 10% oltre il volume teorico di perforazione.<br>SOMMANO m      | 115,00    | 107,50        | 12'362,50  | 1'753,75            | 14,186      |
| 69<br>PDP.STR.02    | Conglomerato cementizio per qualsiasi impiego strutturale, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 20 mm, classe di lavorabilità S4 (flu ... oggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1 o XC2: classe di resistenza C32/40 (Rck 40 N/mmq)<br>SOMMANO mc      | 212,50    | 174,56        | 37'094,00  | 4'207,50            | 11,343      |
| 70<br>PDP.STR.03    | Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., secondo ... ciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametri da 8 ÷ 24 mm<br>SOMMANO kg     | 32'466,46 | 1,46          | 47'401,03  | 11'038,60           | 23,288      |
| 71<br>PDP.STR.04    | Servizio pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio, posizionamento e pompaggio della quantità di calcestruzzo a bordo: braccio fino a 36 m<br>SOMMANO cadauno   | 9,00      | 204,16        | 1'837,44   | 0,00                |             |
| 72<br>PDP.STR.05    | Sovraprezzo al servizio pompa per conglomerato cementizio per ogni mc pompato oltre il quantitativo a bordo: con braccio fino a 36 m<br>SOMMANO mc   | 135,20    | 8,29          | 1'120,81   | 0,00                |             |
| 73<br>PDP.STR.06    | Solaio misto di cemento armato e laterizio per strutture inclinate costituito da pignatte interposte a travetti prefabbricati in laterizio con traliccio in acciaio, interasse 50 cm ... regola d'arte, compreso l'acciaio delle armature integrative secondo gli esecutivi strutturali: spessore totale di 25 cm<br>SOMMANO mq      | 196,00    | 83,29         | 16'324,84  | 4'074,84            | 24,961      |
| 74<br>PDP.STR.07    | Solaio misto di cemento armato e laterizio per strutture piane costituito da pignatte interposte a travetti prefabbricati in laterizio con traliccio in acciaio, interasse 50 cm, so ... regola d'arte, compreso l'acciaio delle armature integrative secondo gli esecutivi strutturali: spessore totale di 30 cm<br>SOMMANO mq      | 304,00    | 86,37         | 26'256,48  | 5'581,44            | 21,257      |
| 75<br>PDP.TER.01    | Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), s ... lla diffusione del vapore acqueo $\mu > 89900$ , conforme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 140 mm<br>SOMMANO mq | 183,80    | 45,53         | 8'368,41   | 520,15              | 6,216       |
| 76<br>PDP.TER.02    | Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), eseguita con pannelli  |           |               |            |                     |             |
|                     | A R I P O R T A R E  |           |               | 594'288,14 | 157'684,44          |             |







# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI NUOVA STRUTTURA SOCIALE DI COMUNITA' DA ADIBIRE A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO SEMIRESIDENZIALE PER DISABILI "ERICA" E CENTRO DI TERAPIA OCCUPAZIONALE "LABOR" PNR M5C3 LINEA DI INTERVENTO 1.1.1  
CUP: F75E22000300006

**COMMITTENTE:** COMUNE DI TOANO

TOANO, 09/02/2024

**IL TECNICO**  
Albertini Per. Ind. Luca

